



COMUNE DI CASTAGNARO

Provincia di Verona

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Reg. di Settore N. 128 in data 21-10-2020

Registro Generale N.348

Ufficio proponente	LAVORI PUBBLICI
Data di stesura	21-10-2020
Pervenuta all'Ufficio Ragioneria	
Data di assunzione	

OGGETTO :

DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DEL D.LGS. N. 50/2016 - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE TIPO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE E PRATICA URBANA DOC.FA ALLO STUDIO TECNICO PIGHI GEOM. ENRICO DI VERONA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il Comune di Castagnaro intende procedere alla redazione di un frazionamento Area edificabile produttiva superficie mq 83600 circa sita in frazione Menà Zona omogenea "DI - Produttive Industriali e Artigianali di completamento al fine della vendita della stessa.-

Ritenuto di affidare a Studio tecnico esterno incarico per redazione pratica catastale frazionamento e atti complementari Area edificabile produttiva superficie mq 83600 circa sita in frazione Menà Zona omogenea "DI - Produttive Industriali e Artigianali di completamento, importo complessivo dell'incarico stimato in € 2.500,00 + iva.-

Preso atto che:

-attualmente il personale dell'U.T.C. risulta impegnato nei normali compiti di ufficio per poter effettuare la suddetta prestazione professionale e che la pratica di cui sopra necessita di adeguata professionalità;

-per incarichi d'importo inferiore ad euro 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, come consentito dagli art. 31 comma 8 ed art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016.-

Visti, in particolare:

-l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che dispone l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, prescrizione ribadita anche dall'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016;

-l'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che "gli incarichi di progettazione, (...), direzione dei lavori, (...), nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta";

-l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad euro 40.000, mediante affidamento diretto;

-l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di

contenimento della spesa, possano procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore ad euro 40.000.-

Vista l'offerta per incarico professionale per redazione tipo di frazionamento catastale e pratica urbana DOC.FA. al fine di identificare un'area Produttiva Industriale ed Artigianale di Completamento, in località Menà di Castagnaro (VR), della superficie di mq. 83600, ricompresa all'interno del terreno identificato al N.C.T. al Foglio 19, mappali n. 30-34 e 392, di proprietà del Comune di Castagnaro, pervenuto in data 19.10.2020 con prot. n. 7751 dallo Studio Tecnico Pighi Geom. Enrico di Verona, per l'importo complessivo di euro 2.715,00 (5% Cassa Nazionale Geometri compresa, IVA non dovuta).-

Visto il Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture, servizi in economia.-

Visto l'art. 183 del D.L. 18.08.2000 n. 267, che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di settore o di servizio.-

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Castagnaro, approvato con Deliberazione G.C. n. 53 del 09.04.2018.-

Visto il decreto con il quale il Sindaco nominava la Dott.ssa Marina Meletti Responsabile dell'area tecnica del Comune di Castagnaro.-

Vista la nota con la quale il Sindaco nominava il Responsabile dell'Area contabile.-

DETERMINA

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di affidare incarico professionale per redazione tipo di frazionamento catastale e pratica urbana DOC.FA. al fine di identificare un'area Produttiva Industriale ed Artigianale di Completamento, in località Menà di Castagnaro (VR), della superficie di mq. 83600, ricompresa all'interno del terreno identificato al N.C.T. al Foglio 19, mappali n. 30-34 e 392, di proprietà del Comune di Castagnaro, allo Studio Tecnico Pighi Geom. Enrico di Verona, per l'importo complessivo di euro 2.715,00 (5% Cassa Nazionale Geometri compresa, IVA non dovuta);
- 3) Di impegnare a tale scopo e a favore dello Studio Tecnico Pighi Geom. Enrico di Verona la somma di euro 2.715,00 (5% Cassa Nazionale Geometri compresa, IVA non dovuta) all'intervento n. 01.06-1.03.02.11.999/1085 del Bilancio di previsione 2020/2022 – Esercizio 2020, CIG Z662EE2D6F.-
 - Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento in esame è la Responsabile dell'Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici – Urbanistica, Dott.ssa Marina Meletti;
 - Di attestare che il sottoscritto, in qualità di responsabile competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto d'interesse con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62 del 2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Castagnaro.
 - Di demandare al R.U.P. l'adempimento di tutte le attività relative al presente atto;
 - Di demandare al R.U.P. l'adempimento di tutti gli obblighi informativi, comunicativi, di trasparenza e di prevenzione della corruzione e dell'illegalità concernenti il presente atto.-

Il Responsabile del procedimento

Il Responsabile LL.PP.
F.to MELETTI MARINA

OGGETTO:

DETERMINAZIONE A CONTRARRE AI SENSI DEL D.LGS. N. 50/2016 - AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE TIPO DI FRAZIONAMENTO CATASTALE E PRATICA URBANA DOC.FA ALLO STUDIO TECNICO PIGHI GEOM. ENRICO DI VERONA

SI ATTESTA LA REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA
ex artt. 151, comma 4, 153, comma 5, 183 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000 N. 267

Intervento / capitolo		€		Impegni N.	
Intervento / capitolo		€		Impegni N.	
Intervento / capitolo		€		Impegni N.	

Castagnaro, lì _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to NEGRI ROMINA

N. _____

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico, io sottoscritto Funzionario Incaricato che copia della presente Determinazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio online del Comune di Castagnaro ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Castagnaro, lì _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Moretto Rita