



# COMUNE DI CASTAGNARO

Provincia di Verona

## AREA TECNICA - EDILIZIA PRIVATA - ECOLOGIA – AMBIENTE

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Reg. di Settore N. 15 in data 19-05-2021

Registro Generale N.180

Ufficio proponente	EDILIZIA PRIVATA
Data di stesura	19-05-2021
Pervenuta all'Ufficio Ragioneria	
Data di assunzione	

OGGETTO:

**DETERMINA A CONTRARRE PER LA DEFINIZIONE DELLE PRATICHE DI CONDONO EDILIZIO DI CUI ALLA EX LEGGE N. 47/1985 ED EX LEGGE 724/1994. STUDIO PROGETTISTI ASSOCIATI DOTT. ARCH. EUGENIO BACCHIEGA - DOTT. ARCH. PAOLO GIAROLA di LEGNAGO (VR).**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**CIG: Z5F31CC7DA**

RICHIAMATI i seguenti atti normativi:

- il d. lgs. 267/2000, che contiene la disciplina relativa all'ordinamento finanziario e contabile dell'ente locale;
- il d. lgs. 50/2016, che delinea le regole da seguire quando si deve concludere un appalto pubblico di lavori, servizi o forniture, o ancora quando occorre stipulare una concessione di lavori o servizi;
- il d.l. 76/2020, conv. in l. 120/2020, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali";
- la l. 241/1990, nell'ambito della quale si rinvengono le norme relative al procedimento amministrativo ed al provvedimento amministrativo;
- il d. lgs. 118/2011, che reca la normativa concernente l'armonizzazione degli schemi di bilancio e dei sistemi contabili degli enti territoriali;
- il d. lgs. 136/2010, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- lo Statuto dell'ente;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi approvato con delibera di Giunta n. 53 del 09.04.2018;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera consiliare n. 38 del 21/12/2015;

RICHIAMATI altresì i seguenti atti programmazione:

- il Documento Unico di Programmazione 2021-2023, approvato con Deliberazione C.C. n. 60 del 30.12.2020 comprensiva della nota di aggiornamento;
- il Bilancio di Previsione 2021-2023, approvato con Deliberazione C.C. n. 61 del 30.12.2020;
- Il P.E.G. 2021-2023, approvato con delibera di Giunta Municipale n. 13 del 15/02/2021;

VISTO il decreto con il quale il Sindaco di Castagnaro ha conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Servizio per quanto concerne l'Area Tecnica Settore Edilizia Privata - Ecologia;

Premesso che il Comune di Castagnaro deve definire delle pratiche di condono cui alla Legge 47/1985 e legge 724/1994;

Considerato che per la definizione delle pratiche risulta doveroso incaricare uno studio esperto in materia;

Accertato che trattasi di affidamento sotto la soglia di rilevanza comunitaria e che l'importo stimato per l'affidamento dell'incarico è inferiore ai 40.000,00 euro ai sensi dell'art. 31 comma 3 D.Lgs 50/2016.

Viste le seguenti norme:

- il D.Lgs 50/2016 "Nuovo Codice degli appalti"
- il D.Lgs 267/2000.-

Ritenuto utile e doveroso definire le pratiche giacenti presso il Comune di cui alla ex Legge 47/1985 ed ex Legge 724/1994;

VISTO altresì l'art. 1, comma 130, l. 145/2018, che prevede l'innalzamento della soglia di obbligo di ricorso al Mepa da 1.000,00 a euro 5.000,00 modificando l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, alla stregua del quale: "Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure";

DATO ATTO pertanto che per acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad EURO 5.000,00 è possibile non ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

VISTO l'art. 1, comma 2, d.l. 76/2020, conv. in l. 120/2020, che recita testualmente: "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro .....(omissis);

PRESO ATTO che la disposizione sopra richiamata si caratterizza per un'efficacia transitoria, in quanto, alla luce della previsione di cui all'art. 1, comma 1, d.l. 76/2020, conv. in l. 120/2020, va necessariamente osservata fino al 31 dicembre 2021;

CONSIDERATO che, alla luce del buon andamento costituzionalmente tutelato, tra i corollari del quale si rinvergono la celerità e speditezza all'azione amministrativa, nonché in considerazione del costo esiguo della commessa da aggiudicare, si è proceduto all'acquisizione di un unico preventivo;

CONSTATATO che peraltro la celerità e la speditezza dell'azione amministrativa sono altresì riconducibili alle stesse esigenze che si intendono soddisfare per il tramite delle disposizioni di carattere emergenziale di cui al d.l. 76/2020 conv. in l. 120/2020;

VISTO il preventivo acquisito via Pec in data 12/05/2021 (prot. n. 3662), richiesto allo Studio Progettisti Associati – Dott. Arch. Eugenio Bacchiega – Dott. Arch. Paolo Giarola con sede legale in Legnago - in Corso della Vittoria n. 36, che propone un prezzo complessivo pari ad EURO 570,95 (Contributo Inarcassa e Iva al 22% compresi);

RITENUTO di impegnare la somma di € 570,95 necessaria al codice di bilancio n. 01.06-1.03.02.11.999/1084 del Bilancio di previsione 2021-2023 – Esercizio 2021 a favore dello Studio Progettisti Associati – Dott. Arch. Eugenio Bacchiega – Dott. Arch. Paolo Giarola con sede in Legnago Corso della Vittoria, 36;

CONSIDERATO che l'importo sopra richiamato pare conveniente e comunque non oneroso alla luce dei prezzi medi applicati nell'ambito del mercato di riferimento;

VISTO l'art. 26, comma 3, l. 488/1999, in base al quale in particolare "Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi";

CONSIDERATO che, nell'ambito del caso in esame, alla luce del prezzo offerto, risulta rispettato il limite massimo sancito dalla disposizione sopra richiamata;

VISTO l'art. 23 del d. lgs. 50/2016, che impone, per gli appalti relative alle forniture ed i servizi, un unico livello di progettazione;

CONSIDERATO altresì che non vengono in rilievo interferenze né si rinvergono oneri particolari quanto alla salute ed alla sicurezza nei luoghi di lavoro di cui al d. lgs. 81/2008;

VISTO l'art. 80 d. lgs. 50/2016, che individua i casi nei quali un determinato operatore economico deve essere escluso dalla procedura volta alla conclusione di un appalto pubblico di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che lo Studio Progettisti Associati – Dott. Arch. Eugenio Bacchiega – Dott. Arch. Paolo Giarola, dalla quale, sulla base delle valutazioni sopra esposte, si procederà all'acquisto, ha autocertificato di non versare in alcuna delle condizioni delineate dall'art. 80 d. lgs. 50/2016 e che di essa è stato acquisito il DURC attestante la regolarità contributiva, e che pertanto, rispetto all'affidamento in esame, non vengono in rilievo cause di esclusione;

RILEVATO che con riferimento alla stessa ditta non sono presenti iscrizioni all'interno del casellario ANAC (art. 80 comma 12 d. lgs. 50/2016);

#### **DETERMINA**

1. di considerare le premesse parte integrante del presente atto;
2. di affidare allo Studio Progettisti Associati – Dott. Arch. Eugenio Bacchiega – Dott. Arch. Paolo Giarola con sede in Legnago in Corso della Vittoria, 36 l'esecuzione del servizio avente ad oggetto "Evasione e definizione dei condoni edilizi ex Leggi 47/1985 e 724/1994";
3. di impegnare la somma di € 570,95 necessaria al codice di bilancio n. 01.06-1.03.02.11.999/1084 del Bilancio di previsione 2021-2023 – Esercizio 2021 a favore dello Studio Progettisti Associati – Dott. Arch. Eugenio Bacchiega – Dott. Arch. Paolo Giarola con sede in Legnago in Corso della Vittoria, 36;
4. di approvare il seguente crono programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011:

CAPITOLO	ANNO IMPUTAZIONE	DI IMPORTO	DI CODICE BILANCIO
1084	2021	€ 570,95	01.06-1.03.02.11.999

5. di procedere alle pubblicazioni legislativamente previste dagli art. 37 d. lgs. 33/2013 e 1, comma 32, l. 190/2012;

6. di pubblicare la presente determinazione all'Albo Pretorio;

7. di trasmettere la stessa determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'attestazione di regolarità contabile di cui all'art. 183, comma 9, d. lgs. 267/2000.

8. di dare atto che ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151, comma 4, la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Alla luce dell'art. 3, comma 4, l. 241/1990, in base al quale per ogni provvedimento è necessario indicare l'autorità cui è possibile ricorrere ed il relativo termine da osservare, si specifica che la presente determina può formare oggetto di impugnazione tramite l'uso degli strumenti di seguito indicati, tra loro alternativi:

" ricorso al TAR territorialmente competente entro e non oltre 30 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente.

Il Responsabile del procedimento

Il Responsabile Edilizia Privata  
F.to Spedo Dionigi

---

---

**OGGETTO:**

**DETERMINA A CONTRARRE PER LA DEFINIZIONE DELLE PRATICHE DI CONDONO EDILIZIO DI CUI ALLA EX LEGGE N. 47/1985 ED EX LEGGE 724/1994. STUDIO PROGETTISTI ASSOCIATI DOTT. ARCH. EUGENIO BACCHIEGA - DOTT. ARCH. PAOLO GIAROLA di LEGNAGO (VR).**

**SI ATTESTA LA REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**  
ex artt. 151, comma 4, 153, comma 5, 183 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000 N. 267

Intervento / capitolo		€		Impegni N.	
Intervento / capitolo		€		Impegni N.	
Intervento / capitolo		€		Impegni N.	

Castagnaro, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to NEGRI ROMINA

---

N. \_\_\_\_\_

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico, io sottoscritto Funzionario Incaricato che copia della presente Determinazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio online del Comune di Castagnaro ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Castagnaro, lì \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
F.to Moretto Rita