



COMUNE DI CASTAGNARO

Provincia di Verona

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Reg. di Settore N. 76 in data 18-07-2019

Registro Generale N.234

Ufficio proponente	LAVORI PUBBLICI
Data di stesura	18-07-2019
Pervenuta all'Ufficio Ragioneria	
Data di assunzione	

OGGETTO :

AGGIUDICAZIONE ACQUISIZIONE SERVIZI PER SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI URBANISTICA, DITTA TROLESE GIANLUCA VIA PINELLI 14 - PADOVA (PD)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il Comune di Castagnaro è dotato del Piano di Assetto del territorio Intercomunale "PATI" approvato in conferenza di servizi del 02.11.2009 e ratificato con DGRV. n° 2560 del 02.11.2010, il tutto ai sensi della L.R Veneto n° 11/2004.

Visto il "Piano degli Interventi" approvato con Deliberazione di C.C n° 10 del 23.04.2014 ai sensi della L.R. Veneto n° 11 del 23.04.2004.

Vista la Legge Regionale Veneto n° 4 del 16.03.2015 ed in particolare l'art. 7 "varianti verdi per la riclassificazione di aree edificabili".

Richiamata la Deliberazione C.C. n. 17 del 29.03.2019, con la quale è stato deliberato:

- ✓ Di approvare, ai sensi dell'art. 18, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n.11, la variante numero uno al Piano degli Interventi, elaborati trasmessi dal tecnico estensore del Piano degli Interventi Arch. Gianluca Trolese di Padova, pervenuti in data 18/10/2018 protocollo n. 83211 integrati con le schede delle osservazioni, composti da:
 - Elaborato P01 - Disciplina del Suolo / intero territorio A e B - scala 1:5.000 - (2 copie cartacea);
 - Elaborato P01/A - Delimitazione del centro urbano e delle aree degradate / intero territorio A e B - scala 1:5.000 (1 copia cartacea);
 - Elaborato P02- Disciplina del Suolo / zone significative "Capoluogo" e "Menà" – scala 1:2.000 (1 copia cartacea);
 - Elaborato P03 - Localizzazione degli interventi sulla zona agricola computata a SAU /intero territorio A e B scala 1:5.000 (1 copia cartacea);
 - Elaborato P04 - Norme Tecniche Operative (1 copia cartacea);
 - elaborati grafico normativi alle norme tecniche operative - Attività' produttive fuori zona (allegato A);
 - elaborati grafico normativi alle norme tecniche operative - nuclei rurali / beni culturali (allegato B);
 - elaborati grafico normativi alle norme tecniche operative - costruzioni esistenti non più funzionali (allegato C);
 - Elaborato P05 - Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale (1 copia cartacea);
 - Elaborato P06 - Relazione Programmatica (2 copie cartacea);

- Elaborato P07 - Registro Comunale Elettronico dei Crediti Edilizi (RECREDE) (1 copia cartacea);
- Elaborato P08 - Elaborati conoscitivi informatici: banca dati alfa-numerica e vettoriale contenente l'aggiornamento del quadro conoscitivo di riferimento nonché le informazioni contenute negli elaborati sopraccitati (1 copia cartacea);
- Elaborato P09 - Valutazione di compatibilità idraulica (2 copie cartacee);
- Elaborato P10: valutazione di incidenza ambientale V.Inc.A (1 copia cartacea);
- CD comprendenti gli elaborati sopraccitati in versione digitale (2 copie digitali);
- ✓ Di disporre che la variante numero uno al piano degli interventi approvato sia aggiornato delle osservazioni approvate in questa seduta consiliare autorizzando il redattore del piano degli interventi congiuntamente al responsabile ufficio tecnico comunale alla modifica di adeguamento cartografica degli elaborati costituenti il piano degli interventi per effetto dell'accoglimento delle osservazioni sopraindicate
- ✓ Di dare atto che il procedimento amministrativo della variante numero uno al piano degli interventi diviene efficace entro 15 giorni dalla data di pubblicazione all'albo pretorio ai sensi articolo 18 della legge regionale 11/2004
- ✓ Di incaricare il responsabile dell'area tecnica di porre in atto tutti gli adempimenti conseguenti derivanti dal presente provvedimento comprese la pubblicazione prevista dall'articolo 39 del decreto legislativo numero 33/2000.

Ritenuto necessario richiedere a professionista/di uno Studio tecnico specializzato lo svolgimento delle seguenti attività di urbanistica:

- ❖ Predisposizione Variante semplificata ai sensi della procedura semplificata – art. 14 L.R. 14/2017;
 - ❖ Predisposizione Regolamento Edilizio in recepimento al RET cui D.G.R. 1896/2017;
 - ❖ Predisposizione Variante al PAT ai sensi dell'art. 14 L.R. 11/2004 – recepimento dei disposti cui D.C.C. 24 del 04.06.2018 “Scioglimento Accordo di programma tra il Comune di Castagnaro e Villa Bartolomea per la pianificazione coordinata ai sensi dell'art. 1 co. 3 L.R. 35/2002 di un insediamento produttivo a nord dello svincolo di Carpi della S.S. n. 434 Transpolesana”;
 - ❖ Predisposizione del Secondo Piano degli Interventi – 2019/24 – per il recepimento Variante al PAT e reiterazione delle previsioni cui art. 18 co. 7bis L.R. 11/2004;
- comprehensive della consulenza, dell'assistenza tecnica e della partecipazione agli incontri con gli Uffici che si rendano necessari allo scopo;
- comprehensive inoltre della stampa di tutti i documenti in oggetto.

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante “Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali”;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 5 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e nello specifico gli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee-guida ANAC e dei decreti del MIT attuativi del D.Lgs. n. 50 del 2016;

Preso atto che:

- suddetta prestazione professionale necessita di adeguata professionalità;
- per incarichi d'importo inferiore a € 40.000,00 è possibile procedere mediante affidamento diretto, come consentito dagli art. 31 comma 8 ed art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016;

Visti, in particolare:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che dispone l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base, prescrizione ribadita anche dall'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016;

- l'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che “gli incarichi di progettazione, (...), direzione dei lavori, (...), nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla

soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta”;

-l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000, mediante affidamento diretto;

-l'art. 37 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possano procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D.Lgs. citato;

Viste:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n.36 del 15/04/2013, esecutiva a norma di legge, ad oggetto: “Adesione all'ASMEL – Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.41 del 14/12/2016, ad oggetto acquisto quote societarie centrale di committenza ASMEL Consortile S.c. a r.l. per adesione centrale di committenza;

Verificato che

Ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D. Lgs. n. 50/2016, le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. La verifica dei requisiti, ai fini della stipula del contratto, avviene esclusivamente sull'aggiudicatario. La stazione appaltante può comunque estendere le verifiche agli altri partecipanti.

Ai sensi dell'art. 37 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, le centrali di committenza possono:

- a) aggiudicare appalti, stipulare ed eseguire i contratti per conto delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori;
- b) stipulare accordi quadro ai quali le stazioni appaltanti qualificate possono ricorrere per l'aggiudicazione dei propri appalti;
- c) gestire sistemi dinamici di acquisizione e mercati elettronici.

Asmel, ai sensi della citata normativa, ha reso disponibile per gli associati il mercato elettronico denominato MEPAL, dove gli enti possono effettuare acquisti di beni e servizi, al di sotto della soglia di rilievo comunitario, direttamente dai cataloghi predisposti dagli utenti selezionati attraverso apposito bando di abilitazione;

Il mercato elettronico MEPAL consente altresì di richiedere ulteriori offerte agli utenti. Il sistema informatico di negoziazione provvede a valutare in maniera automatica le offerte ricevute, predisponendo una graduatoria sulla base dei criteri scelti dall'unità ordinante, tra le opzioni proposte dal sistema stesso.

Richiamata la Determinazione Reg. gen. n. 188 del 13.06.2019, con la quale è stato determinato:

- 1) Di richiedere tramite il portale MEPAL di Asmel allo Studio di Urbanistica Trolese di Padova offerta per lo svolgimento delle seguenti attività di urbanistica:
 - ❖ Predisposizione Variante semplificata ai sensi della procedura semplificata – art. 14 L.R. 14/2017;
 - ❖ Predisposizione Regolamento Edilizio in recepimento al RET cui D.G.R. 1896/2017;
 - ❖ Predisposizione Variante al PAT ai sensi dell'art. 14 L.R. 11/2004 – recepimento dei disposti cui D.C.C. 24 del 04.06.2018 “Scioglimento Accordo di programma tra il Comune di Castagnaro e Villa Bartolomea per la pianificazione coordinata ai sensi dell'art. 1 co. 3 L.R. 35/2002 di un insediamento produttivo a nord dello svincolo di Carpi della S.S. n. 434 Transpolesana”;
 - ❖ Predisposizione del Secondo Piano degli Interventi – 2019/24 – per il recepimento Variante al PAT e reiterazione delle previsioni cui art. 18 co. 7bis L.R. 11/2004;
comprehensive della consulenza, dell'assistenza tecnica e della partecipazione agli incontri con gli Uffici che si rendano necessari allo scopo;
comprehensive inoltre della stampa di tutti i documenti in oggetto.
- 2) Di ipotizzare per lo svolgimento di tali attività una spesa di euro 28.000,00 escluse Cassa e IVA e il termine di consegna degli elaborati al 31.12.2020.
- 3) Di assegnare a tali prestazioni il CIG Z7528D2852.

Considerato che con nota prot. n. 5692 del 01.07.2019 la Responsabile dell'Area Tecnica – Settore Lavori pubblici – Urbanistica Dott.ssa Marina Meletti ha inviato tramite il mercato elettronico denominato MEPAL di Asmel la Richiesta di Offerta (R.d.O.) con aggiudicazione al Prezzo più basso per lo svolgimento attività di urbanistica, come segue:

- ✓ R.d.O. n. 201900290
Importo netto presunto di euro 28.000,00 + Cassa e Iva
Invito rivolto alle seguenti ditte:

TROLESE GIANLUCA – via pinelli 14 - Padova (PD)

- ✓ Entro la data del 08.07.2019, termine ultimo per la presentazione delle Offerte, è pervenuta la seguente offerta, così come riportato nella graduatoria generata automaticamente dal sistema:

- TROLESE GIANLUCA – via pinelli 14 - Padova (PD)

Valore Offerta euro 27.000,00 + Cassa e Iva

Per quanto sopra esposto, si ritiene di procedere all'aggiudicazione della fornitura delle attività in oggetto, a favore della Ditta TROLESE GIANLUCA – via pinelli 14 - Padova (PD), per un importo pari ad euro 27.000,00 oltre Iva 22% e Cassa 4%, per un importo complessivo di euro 34.257,60 Iva 22% e Cassa 4% incluse, CIG Z7528D2852.

Viste le seguenti norme:

- il D.Lgs 50/2016 “Nuovo Codice degli appalti”
- il D.Lgs 267/2000.

Accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. a) punto 2 D.L. 78/2009, convertito in Legge 102/2009.

Dato atto che la presente Determinazione viene adottata nel rispetto dell'art. 147 bis comma 1 del TUEL D.Lgs 267/2000 per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa.

Dato atto che la presente Determinazione viene trasmessa al Responsabile dell'Area contabile per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs 267/2000.

Visto il Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture, servizi in economia.

Visto l'art. 183 del D.L. 18.08.2000 n. 267, che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio.

Visto il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Castagnaro, approvato con Deliberazione G.C. n. 53 del 09.04.2018.

Visto il Decreto del Sindaco con il quale nominava la Dott.ssa Marina Meletti Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Castagnaro.

Vista la nota con la quale il Sindaco nominava il Responsabile dell'Area contabile.

D E T E R M I N A

1. Di aggiudicare alla Ditta TROLESE GIANLUCA – via pinelli 14 - Padova (PD) - a seguito di emissione nel MEPAL di Risposta alla R.d.O. n. 201900290 del 01.07.2019 di Offerta per lo svolgimento attività di urbanistica, lo svolgimento attività di urbanistica per un importo pari ad euro 27.000,00 oltre Iva 22% e Cassa 4%, per un importo complessivo di euro 34.257,60 Iva 22% e Cassa 4% incluse, CIG Z7528D2852;

2. Di dare atto che tale spesa di euro 27.000,00 oltre Iva 22% e Cassa 4%, per un importo complessivo di euro 34.257,60 Iva 22% e Cassa 4% incluse, graverà:

- per euro 17.128,80 all'intervento n. 01.06-1.03.02.11.999/1085 del Bilancio di previsione 2019/2021 – Esercizio 2019;

- per euro 10.000,00 all'intervento n. 01.06-1.03.02.11.999/1085 del Bilancio di previsione 2019/2021 – Esercizio 2020;

- per euro 7.128,80 all'intervento n. 01.06-1.03.02.11.999/1093 del Bilancio di previsione 2019/2021 – Esercizio 2020;

3. Di comunicare alla Ditta TROLESE GIANLUCA aggiudicazione svolgimento attività di urbanistica come specificate nella Risposta alla R.d.O. n. 201900290 del 01.07.2019 per un importo pari ad euro 27.000,00 oltre Iva 22% e Cassa 4%, per un importo complessivo di euro 34.257,60 Iva 22% e Cassa 4% incluse, CIG Z7528D2852;

4. Di impegnare tale spesa di euro 27.000,00 oltre Iva 22% e Cassa 4%, per un importo complessivo di euro 34.257,60 Iva 22% e Cassa 4% incluse, come segue:

- per euro 17.128,80 all'intervento n. 01.06-1.03.02.11.999/1085 del Bilancio di previsione 2019/2021 – Esercizio 2019;

- per euro 10.000,00 all'intervento n. 01.06-1.03.02.11.999/1085 del Bilancio di previsione 2019/2021 – Esercizio 2020;

- per euro 7.128,80 all'intervento n. 01.06-1.03.02.11.999/1093 del Bilancio di previsione 2019/2021 – Esercizio 2020.

- Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento in esame è la Responsabile dell'Area Tecnica – Settore Lavori Pubblici – Urbanistica, Dott.ssa Marina Meletti;

- Di attestare che il sottoscritto, in qualità di responsabile competente ad adottare il presente atto non si trova in alcuna situazione di conflitto d'interesse con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62 del 2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Castagnaro.
- Di demandare al R.U.P. l'adempimento di tutte le attività relative al presente atto;
- Di demandare al R.U.P. l'adempimento di tutti gli obblighi informativi, comunicativi, di trasparenza e di prevenzione della corruzione e dell'illegalità concernenti il presente atto.-

Il Responsabile del procedimento

Il Responsabile LL.PP.
F.to MELETTI MARINA

OGGETTO:

AGGIUDICAZIONE ACQUISIZIONE SERVIZI PER SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI URBANISTICA, DITTA TROLESE GIANLUCA VIA PINELLI 14 - PADOVA (PD)

SI ATTESTA LA REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA
ex artt. 151, comma 4, 153, comma 5, 183 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000 N. 267

Intervento / capitolo		€		Impegni N.	
Intervento / capitolo		€		Impegni N.	
Intervento / capitolo		€		Impegni N.	

Castagnaro, lì _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to LONARDI ELENA

N. _____

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico, io sottoscritto Funzionario Incaricato che copia della presente Determinazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio online del Comune di Castagnaro ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Castagnaro, lì _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Moretto Rita