



# COMUNE DI CASTAGNARO

Provincia di Verona

N. 16 del Reg. Delib.

N. prot. 508

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Sessione Straordinaria - Seduta Pubblica in Prima convocazione

**Oggetto: MODIFICA AL REGOLAMENTO I.M.U. (IMPOSTA MUNICIPALE UNICA) CON DECORRENZA 01.01.2015**

L'anno **duemilaquindici** addì **ventitre** del mese di **luglio** alle ore **19:00**, nella sede del Comune di Castagnaro, previ avvisi scritti inviati in tempo utile al domicilio dei Sigg. Consiglieri, si è convocato il Consiglio Comunale.

Assume la presidenza il SINDACO Sig. TRIVELLATO ANDREA

Partecipa il Segretario Comunale Dott. RINALDI NICOLA il quale procede all'appello nominale. Risultano

|                     |   |                     |   |
|---------------------|---|---------------------|---|
| TRIVELLATO ANDREA   | P | FORMAGLIO LUCA      | P |
| BETTARELLO MASSIMO  | P | GOZZO STEFANO       | A |
| FORMIGARO CHRISTIAN | P | CRESCENZIO STEFANIA | P |
| SORDO NICOLA        | P | CARMIGNOLA PAOLA    | P |
| DONELLA ANDREA      | A | NEGRI ELEONORA      | A |
| GAMBARIN TERENCE    | P | GERARDO KATTY       | P |
| BONETTO STEFANO     | P |                     |   |

Presenti n. 10, Assenti 3

Constatato legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, compreso nell'Ordine del Giorno dell'odierna adunanza.

**PARERI** - art. 49, comma 1 Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267

### REGOLARITA' TECNICA

Esito: Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
LONARDI ELENA

### REGOLARITA' CONTABILE

Esito: Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
LONARDI ELENA

RICHIAMATO il Regolamento comunale per la disciplina dell'I.M.U. (Imposta municipale unica), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 29.09.2012, modificato con deliberazione C.C. n. 9 del 30.04.2013 e n. 31 del 29.11.2013;

EVIDENZIATO in modo particolare quanto disposto dall'art. 8, secondo paragrafo, che dispone:

*“Ai fini dell'equiparazione all'abitazione principale, le unità immobiliari e relative pertinenze devono essere possedute dai soggetti passivi Imu, così come definiti al precedente art. 2, a condizione che abbiano un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) uguale o inferiore a 20.000,00 euro”..*

VISTO il Decreto del Presidente Consiglio dei Ministri 5 dicembre 2013, n. 159 e il Decreto Ministeriale 7 novembre 2014 che ha approvato il nuovo modello della dichiarazione sostitutiva unica (DSU), a partire dal 1<sup>a</sup> gennaio 2015 che comporta l'entrata in vigore il nuovo Indicatore della Situazione Economia Equivalente (I.S.E.E.);

CONSIDERATO che, con l'applicazione dei nuovi parametri previsti per la formulazione dell'Indicatore della situazione economica equivalente, alcuni contribuenti che con i vecchi parametri avevano un indicatore sotto soglia, rischiano di superare la soglia prevista dall'ente per il riconoscimento delle agevolazioni tributarie sopra citate;

VISTO il verbale della Commissione Statuto e Regolamenti del 22.07.2015;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale con la quale è stato modificato opportunamente il Regolamento della I.U.C con decorrenza 01.01.2015, come da proposta n. 20 del 13.07.2015;

RITENUTO opportuno, adeguare gli importi della soglia massima in termini di Isee, prevista per il 2014 per il riconoscimento delle agevolazioni in termini di TASI e di IMU, innalzando il limite da 20.000,00 euro a 25.000,00euro, in modo da dare costante applicazione alle agevolazioni tributarie previste per le fasce sociali ritenute più deboli, nel caso di immobili dati in comodato a parenti in linea retta di primo grado, relativamente alle unità immobiliari e relative pertinenze possedute dai soggetti passivi Imu, così come definiti all'art. 2 del Regolamento comunale I.M.U., a condizione che abbiano un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) uguale o inferiore a 25.000,00 euro;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 16 marzo 2015, relativo al differimento al 31 maggio 2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 degli enti locali;

VISTO il successivo Decreto del Ministero dell'Interno del 13 maggio 2015, pubblicato nella G.U. Serie Generale n.115 del 20.05.2015, che ha ulteriormente prorogato al 30 luglio 2015 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 25.03.2014 di designazione del funzionario responsabile dell'imposta unica comunale IUC, ai sensi del comma 692, art. 1 legge 147/2013;

VISTO l'art. 239, comma 1, lettera b) del Dlgs 267/2000, così come modificato dalla lettera o) del comma 1 dell'art. 3 del D.L. 174/2012, il quale stabilisce che l'organo di revisione ha il compito di esprimere un parere in materia di proposte di regolamento di applicazione dei tributi locali;



ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000

Con voti espressi nelle forme di legge:

PRESENTI: 10

ASSENTI GIUSTIFICATI: 3 Donella – Gozzo - Negri

FAVOREVOLI 10

CONTRARI 0

ASTENUTI 0

### DELIBERA

- Di modificare l'art. 8 del Regolamento Comunale I.M.U., aumentando la soglia prestabilita per le agevolazioni in termini di I.M.U. da 20.000,00 euro a 25.000,00 euro, in modo da mantenere costante l'applicabilità delle agevolazioni tributarie previste in termini sia di I.M.U. che di T.A.S.I.;

- Di sostituire pertanto il paragrafo 2 dell'art. 8 del Regolamento I.M.U. , con il seguente:

*“Ai fini dell'equiparazione all'abitazione principale, le unità immobiliari e relative pertinenze devono essere possedute dai soggetti passivi Imu, così come definiti al precedente art. 2, a condizione che abbiano un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) uguale o inferiore a 25.000,00 euro”;*

- Di dare atto che il Regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2015;

- Di incaricare gli uffici competenti ad inviare il presente atto esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360.

CON voti espressi nelle forme di legge:

PRESENTI: 10

ASSENTI GIUSTIFICATI: 3 Donella – Gozzo - Negri

FAVOREVOLI 10

CONTRARI 0

ASTENUTI 0

**DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
TRIVELATO ANDREA



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. RINALDI NICOLA

### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Art. 124, comma 1 Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che l'avanti esteso verbale venne pubblicato, a cura del Messo Comunale, il giorno 14/08/2015 all'Albo Pretorio on-line del Comune, ove resterà esposto per 15 giorni consecutivi

Il Messo Comunale

Eleonora Modenese



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. RINALDI NICOLA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

### ATTESTA

- che la presente deliberazione

☐ è stata affissa a questo albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ senza reclami.

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_\_\_\_

☒ avendone dichiarato l'immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Dalla Residenza Comunale, li \_\_\_\_\_



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. RINALDI NICOLA