



COMUNE DI CASTAGNARO

PROVINCIA DI VERONA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE – N. 22 DEL 28-07-2020

Sessione Straordinaria - Seduta Pubblica - Di Prima Convocazione

OGGETTO:

APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU ANNO 2020

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventotto** del mese di **luglio** alle ore **18:00**, nella sala delle adunanze, previa convocazione con avvisi scritti tempestivamente notificati, si è riunito il Consiglio Comunale. All'appello nominale risultano:

TRIVELLATO ANDREA	Presente
FORMIGARO CHRISTIAN	Presente
SORDO NICOLA	Assente
FATTORI PATRIZIA	Presente
BETTARELLO SILVIA	Assente
FORMAGLIO LUCA	Presente
DONELLA ANDREA	Presente
GOZZO STEFANO	Assente
BONETTO STEFANO	Presente
CARMIGNOLA PAOLA	Presente
SEGALA LUCA	Presente
SORDO FRANCESCA	Assente
SORDO GIULIANA	Presente

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale CIRILLO GIOVANNI

Il sig. **TRIVELLATO ANDREA** nella qualità di SINDACO assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente chiede al Consiglio di deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Copia della presente deliberazione viene trasmessa, a cura dell'Ufficio Segreteria, ai Responsabili degli Uffici appresso indicati che ne accusano ricevuta per l'attuazione come da firma che segue:

Ufficio Ragioneria: _____

Ufficio Proponente: _____

Ufficio _____: _____

Oggetto della proposta:

Approvazione delle aliquote e detrazioni dell'imposta municipale propria – IMU anno 2020.

Premesso:

- che la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Stabilità 2020), ha abolito, a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale (IUC), ad eccezione della tassa sui rifiuti (TARI);
- che con l'abolizione della IUC è stata di fatto abolita la componente TASI (Tributo per i servizi indivisibili), con contestuale istituzione della nuova disciplina per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

Visto l'art.1 comma 779 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale prevede che per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del D.Lgs n. 267/2000, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020;

Dato atto che la Legge 24 aprile 2020, n. 27, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, ha differito al 31 luglio 2020 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali per il triennio 2020-2021-2022 ulteriormente prorogato al 30 settembre 2020 in fase di conversione in legge del D.L. rilancio 34/2020;

Richiamati i commi dal 748 al 754, articolo 1, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 nella parte in cui dispongono le misure massime e minime per la determinazione delle aliquote relative alla nuova disciplina dell'Imposta Municipale Propria "IMU";

Ritenuto necessario revocare, la precedente delibera C.C. n. 48 del 28/12/2019, relativa alla determinazione delle aliquote per la componente I.U.C. denominata IMU per l'anno 2020, nonché la delibera C.C. n. 49 del 28/12/2019, avente per oggetto la determinazione delle aliquote e detrazioni della componente I.U.C. denominata T.A.S.I. per l'anno 2020, in conseguenza di quanto disposto ai sensi della Legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Richiamata la precedente deliberazione assunta in data odierna e dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il nuovo Regolamento per l'applicazione dell'IMU - Imposta Municipale Propria in vigore dal 1 gennaio 2020;

Ritenuto necessario, con il presente provvedimento, fissare le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria per l'anno 2020, lasciando pressoché invariato il carico fiscale sui contribuenti;

Ritenuto, in modo particolare, di eliminare dal 01/01/2020 l'aliquota agevolata per i giovani imprenditori fino a 35 anni, evidenziando l'intenzione di sostituirla con successivi provvedimenti, sotto forma di eventuale contributo a sostegno delle iniziative imprenditoriali dei giovani, ritenendo tale strumento più efficace ed incisivo rispetto ad una semplice riduzione in termini di IMU, considerato che raramente gli imprenditori sono soggetti passivi IMU, così come risulta dalla banca dati del nostro ente;

Vista la deliberazione di C.C. n. 56 del 28/12/2019 relativa all'approvazione del D.U.P. Documento Unico di programmazione per il triennio 2020-2021-2022;

Vista la deliberazione di C.C. n. 57 del 28/12/2019 relativa all'approvazione del Bilancio Finanziario 2020-2021-2022 e successive variazioni;

Visto il parere del Revisore dei Conti:

Acquisiti in argomento il parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile, emesso dal responsabile del servizio finanziario, del presente deliberato ai sensi degli articoli 49, 147 comma 2 lettera c) e 147-bis (articolo inserito dall'art. 3, comma 1, lett. d), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213) del Tuel D.Lgs. n. 267/2000;

Dato atto che con il rilascio dei pareri di cui sopra, ai sensi del regolamento comunale sul sistema dei controlli interni e dell'articolo 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, inserito dall'articolo 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213, è stato assicurato sulla presente proposta di deliberazione il controllo di regolarità amministrativa e contabile;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti:

SI PROPONE

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di determinare le seguenti ALIQUOTE per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" ANNO 2020:

TIPOLOGIA	ANNO 2020 (aliquota per mille)
ALIQUOTA ORDINARIA	10,60‰
L'ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9 (detrazione €200,00)	4‰
TERRENI AGRICOLI posseduti da soggetti non i.a.p.	10,50‰
ALIQUOTA FABBRICATI GRUPPO D (diversi da quelli rurali ad uso strumentale)	10,10‰
AREE FABBRICABILI	10,60‰

FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	1‰
FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA	1‰

3) di determinare in € 200 (duecento/00) l'importo della detrazione per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze;

4) che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 dovrà essere inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020;

Con voti:

SI PROPONE

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

Oggetto: Approvazione delle aliquote e detrazioni dell'imposta municipale propria – IMU anno 2020.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la proposta di deliberazione come sopra esposta;
Visto il D.lgs. 18/8/2000 n. 267 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
Visto il vigente Regolamento di contabilità;

Ritenuto di accogliere integralmente la proposta sopra riportata;

- Visto lo Statuto Comunale
- Acquisiti in argomento il parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e il parere di regolarità contabile, emesso dal responsabile del servizio finanziario, del presente deliberato ai sensi degli articoli 49, 147 comma 2 lettera c) e 147-bis (articolo inserito dall'art. 3, comma 1, lett. d), D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2012, n. 213) del Tuel D.Lgs. n. 267/2000;
- Dato atto che con il rilascio dei pareri di cui sopra, ai sensi del regolamento comunale sul sistema dei controlli interni e dell'articolo 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, inserito dall'articolo 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2012, n. 213, è stato assicurato sulla presente proposta di deliberazione il controllo di regolarità amministrativa e contabile.
- *Il Sindaco richiama la legge di stabilità ed evidenzia che c'è stata l'incorporazione della TASI nell'IMU e quindi si rende necessario fissare le aliquote: di fatto si tratta di un vera e propria unificazione.*
- *ALLE ORE 18.32 ENTRA L'ASSESSORE BETTARELLO*
- *E' stata eliminata la detrazione per i giovani imprenditori e sarà sostituita da un contributo.*
- *La consigliera CARMIGNOLA chiede che la scelta venga pubblicizzata.*
- *Il Sindaco precisa che si valuterà con gli uffici.*
- *Il consigliere SEGALA chiede se c'è un margine di riduzione.*
- *Il Sindaco risponde che quest'anno è impossibile.*
- *La consigliera CARMIGNOLA chiede se l'aliquota è al massimo.*
- *Vengono fornite le dovute risposte e si precisa che non tutte le aliquote sono al massimo.*

Visto l'esito della votazione:

- FAVOREVOLI 8
- CONTRARI: /
- ASTENUTI: 2 (Carmignola/ Segala)

DELIBERA

-Di approvare integralmente l'allegata proposta di deliberazione all'oggetto: **Approvazione delle aliquote e detrazioni dell'imposta municipale propria – IMU anno 2020.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti:

- FAVOREVOLI 8
- CONTRARI: /
- ASTENUTI: 2 (Carmignola/ Segala)

DELIBERA

Di DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL approvato con D. Lgs. N. 267/2000 e smi

COMUNE DI CASTAGNARO

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE

N.25 DEL 22-07-2020

Oggetto:

**APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA - IMU ANNO 2020**

Area

Allegati: n. _____

PARERI : Art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Solo parere di regolarità tecnica del Responsabile del servizio interessato:

Parere Favorevole

Castagnaro, 22-07-2020

IL RESPONSABILE DEL PARERE
F.to ELENA LONARDI

Anche parere di regolarità contabile del Responsabile di ragioneria perché comporta:

A. Impegno di spesa

B. Diminuzione di entrata

Parere Favorevole

Castagnaro, 22-07-2020

IL RESPONSABILE DEL PARERE
F.to ELENA LONARDI

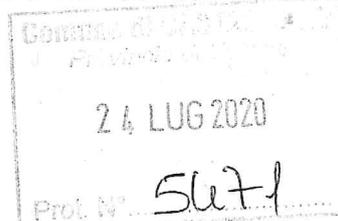
COMUNE DI CASTAGNARO

(Provincia di VERONA)

PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA PROPOSTA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 25 DEL 22/07/2020 APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – IMU ANNO 2020.

Verbale n. 51 del 23/07/2020

Il sottoscritto Longhi Rag. Franco revisore economico finanziario del Comune di Castagnaro, nominato con delibera del Consiglio Comunale n. 37 del 18/12/2017, esecutiva ai sensi di legge.



PREMESSO che:

- l'organo di revisione ha ricevuto in data 23/07/2020 la richiesta di parere di cui all'art. 39 L. 27/12/1997, n. 449 e sss.mm., dell'art. 19, co. 8, della L. 28/12/2001, n. 448 e ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000;
- che la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Stabilità 2020), ha abolito, a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale (IUC), ad eccezione della tassa sui rifiuti (TARI);
- che con l'abolizione della IUC è stata di fatto abolita la componente TASI (Tributo per i servizi indivisibili), con contestuale istituzione della nuova disciplina per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

VISTO l'art.1 comma 779 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale prevede che per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del D.Lgs n. 267/2000, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione e comunque non oltre il 30 giugno 2020.

Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020;

DATO atto che la Legge 24 aprile 2020, n. 27, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, ha differito al 31 luglio 2020 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli enti locali per il triennio 2020-2021-2022 ulteriormente prorogato al 30 settembre 2020 in fase di conversione in legge del D.L. rilancio 34/2020;

RICHIAMATI i commi dal 748 al 754, articolo 1, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 nella parte in cui dispongono le misure massime e minime per la determinazione delle aliquote relative alla nuova disciplina dell'Imposta Municipale Propria "IMU";

RITENUTO necessario revocare, la precedente delibera C.C. n. 48 del 28/12/2019, relativa alla determinazione delle aliquote per la componente I.U.C. denominata IMU per l'anno 2020, nonché la delibera C.C. n. 49 del 28/12/2019, avente per oggetto la determinazione delle aliquote e detrazioni della componente I.U.C. denominata T.A.S.I. per l'anno 2020, in conseguenza di quanto disposto ai sensi della Legge 27 dicembre 2019, n. 160;

VISTA la proposta di deliberazione relativa al nuovo Regolamento per l'applicazione dell'IMU - Imposta Municipale Propria in vigore dal 1 gennaio 2020;

DATO ATTO, in modo particolare, che è stata eliminata dal 01/01/2020 l'aliquota agevolata per i giovani imprenditori fino a 35 anni, evidenziando l'intenzione di sostituirla con successivi provvedimenti, sotto forma di eventuale contributo a sostegno delle iniziative imprenditoriali dei giovani, ritenendo tale strumento più efficace ed incisivo rispetto ad una semplice riduzione in termini di IMU, considerato

che raramente gli imprenditori sono soggetti passivi IMU, così come risulta dalla banca dati del nostro ente;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 56 del 28/12/2019 relativa all'approvazione del D.U.P. Documento Unico di programmazione per il triennio 2020-2021-2022;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 57 del 28/12/2019 relativa all'approvazione del Bilancio Finanziario 2020-2021-2022 e successive variazioni;

ACCERTATO che sulla proposta di delibera sono stati acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

per quanto di competenza, così come richiesto dall'art. 19, comma 8. Della Legge 28/12/2001, n. 448 e ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267/2000 in merito alla proposta di delibera di Consiglio Comunale n. 25 del 22/07/2020 in relazione all'approvazione delle aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria – IMU anno 2020,

Legnago, 23 luglio 2020

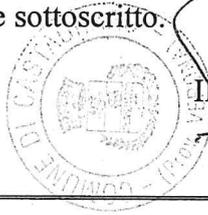
IL REVISORE DEI CONTI

Longhi rag. Franco

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
TRIVELLATO ANDREA



IL SEGRETARIO COMUNALE
CIRILLO GIOVANNI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE 60574

Certifico io sottoscritto Funzionario incaricato che copia della presente è stata affissa all'albo comunale il giorno 23/09/2020 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi (art. 124 D.Lgs.n. 267/2000) e vi rimarrà fino al 8/10/2020

Castagnaro, 23/9/2020



IL Funzionario incaricato
Moretto Rita

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è stata pubblicata all'albo pretorio del comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza e, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000, **E' DIVENUTA ESECUTIVA** il : 3/10/2020

IL Funzionario incaricato
Moretto Rita

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.



IL SEGRETARIO COMUNALE
CIRILLO GIOVANNI