



Comune di Castagnaro
Regione del Veneto
Provincia di Verona

P.I.

Piano degli Interventi | 2014/19 – var.03
Art. 17 LR n°11/2004

elaborato P-09
adozione - DCC. 27 del 28.07.2020
approvazione - DCC. 35 del 28.09.2020

Ottobre 2020

Asseverazione di non necessità alla
valutazione di compatibilità idraulica

Progettista:
GianLuca Trolese - urbanista

Sistema Informativo:
Gianluca Gallato - urbanista





Oggetto: variante n. 3 al primo Piano degli Interventi 2014/19 ai sensi dell'art. 18 della LR. 11/2004. Asseverazione attestante la non necessità della valutazione di compatibilità idraulica (DGRV. 2948 del 06.10.2009).

Il sottoscritto Gianluca Trolese, urbanista, con studio in Padova, via Vincenzo Pinelli n.14, in qualità di progettista incaricato della Variante n. 2 al primo Piano degli Interventi 2014/19 da approvarsi con procedura indicata all'art. 18 della LR. 11/2004;

PREMESSO che la Variante n. 3 al primo Piano degli Interventi 2014/19, predisposta dal sottoscritto, non individua nuove aree edificabili, non comporta modifiche del dimensionamento e della superficie agricola utilizzata (SAU); pertanto non incide dal punto di vista della compatibilità idraulica poiché non prevede nessuna area da assoggettare a verifica di compatibilità. Gli elaborati che costituiscono la variante sono:

- ⇒ Elaborato P01 - Disciplina del Suolo / intero territorio A – scala 1:5.000;
- ⇒ Elaborato P06 - Relazione Programmatica;
- ⇒ Scheda n°16 - elaborati grafico normativi alle norme tecniche operative – Attività produttive fuori zona (allegato A);
- ⇒ Elaborato P08 - Elaborati conoscitivi informatici: banca dati alfa-numerica e vettoriale contenente l'aggiornamento del quadro conoscitivo di riferimento nonché le informazioni contenute negli elaborati sopraccitati;
- ⇒ Elaborato P09A - Valutazione di compatibilità idraulica/asseverazione;



⇒ Elaborato P10A: Valutazione di incidenza ambientale V.Inc.A/asseverazione.

Sono fatti salvi tutti gli elaborati approvati con la DCC. 17 del 29.03.2019 (variante 1 al PI)) e integrati con la variante 2 al PI attualmente adottata con DCC. 59 del 28.12.2019 e non oggetto di modifiche dalla variante 3 in oggetto.

CONSIDERATO

- l'oggetto della Variante riguarda la:
 - o modifica puntuale della perimetrazione e delle norme di edificazione generale riguardanti la scheda n°16 facente parte dell'allegato A alle NTO "attività produttive fuori zona". Con la presente variazione si modifica l'individuazione della sagoma di ampliamento rispetto alla pianificazione previgente mantenendo inalterata i parametri di superficie coperta di progetto.
- le disposizioni di cui alla DGRV n. 2948 del 06 ottobre 2009 (pubblicata sul BUR n. 90 del 03.11.2009) in materia di valutazione della compatibilità idraulica nella formazione di nuovi strumenti urbanistici o di loro varianti.

VISTO e VALUTATO:

- che la Variante n. 3 al primo Piano degli Interventi 2014/19, non individua nuove aree edificabili, non comporta modifiche del dimensionamento urbanistico e della superficie agricola utilizzata (SAU);
- che la Variante n. 3 al primo Piano degli Interventi 2014/19 prevede:
 - o la modifica puntuale della perimetrazione e delle norme di edificazione generale riguardanti la scheda n°16 facente parte dell'allegato A alle NTO "attività produttive fuori zona" e la variazione dell'individuazione della sagoma di ampliamento rispetto alla pianificazione previgente mantenendo inalterata i parametri di superficie coperta di progetto.
- quanto dispone lo strumento urbanistico generale vigente (PRC), in materia di modalità operative atte a garantire la sicurezza idraulica;
- che in definitiva le modifiche apportate con la Variante in oggetto non comportano una trasformazione territoriale che possa modificare il regime idraulico, né aggravano l'esistente eventuale livello di rischio idraulico, né pregiudicano la possibilità di ridurre, anche in futuro, tale rischio;

ASSEVERA

per la Variante n.3 al primo Piano degli Interventi 2014/19 in oggetto non necessità della redazione della Valutazione di Compatibilità Idraulica, secondo quanto stabilito dalla DGRV n. 2948 del 06.10.2009.

La presente, unitamente agli estratti oggetto di variante della Tavola P-01 - Disciplina del Suolo / intero territorio A- scala 1:5.000 - sarà trasmessa alla



Genio Civile – Sezione di Verona, per quanto di competenza, ai sensi della DGRV n. 2948 del 06.10.2009.

Padova, 10 Luglio 2020

Gianluca Trolese, urbanista