



Comune di Castagnaro  
Regione del Veneto  
Provincia di Verona

---

# P.I.

Piano degli Interventi | 2014/19 – var.02  
Art. 17 LR n°11/2004

elaborato P-09  
adozione - DCC.  
approvazione - DCC.

Settembre 2019

---

Asseverazione di non necessità alla  
valutazione di compatibilità idraulica

**Progettista:**  
GianLuca Trolese - urbanista

**Sistema Informativo:**  
Gianluca Gallato - urbanista





**Oggetto:** variante n. 2 al primo Piano degli Interventi 2014/19 ai sensi dell'art. 18 della LR. 11/2004. Asseverazione attestante la non necessità della valutazione di compatibilità idraulica (DGRV. 2948 del 06.10.2009).

Il sottoscritto Gianluca Trolese, urbanista, con studio in Padova, via Vincenzo Pinelli n.14, in qualità di progettista incaricato della Variante n. 2 al primo Piano degli Interventi 2014/19 da approvarsi con procedura indicata all'art. 18 della LR. 11/2004;

**PREMESSO** che la Variante n. 2 al primo Piano degli Interventi 2014/19, predisposta dal sottoscritto, non individua nuove aree edificabili, non comporta modifiche del dimensionamento e della superficie agricola utilizzata (SAU); pertanto non incide dal punto di vista della compatibilità idraulica poiché non prevede nessuna area da assoggettare a verifica di compatibilità. Gli elaborati che costituiscono la variante sono:

- Elaborato P01 - Disciplina del Suolo / intero territorio A e B – scala 1:5.000;
- Elaborato P02 - Disciplina del Suolo / zone significative “Capoluogo” e “Menà” - scala 1:2.000;
- Elaborato P06 - Relazione Programmatica;
- Elaborato P08 - Elaborati conoscitivi informatici: banca dati alfa-numerica e vettoriale contenente l'aggiornamento del quadro conoscitivo di riferimento nonché le informazioni contenute negli elaborati sopraccitati;
- Elaborato P09A - Valutazione di compatibilità idraulica/asseverazione;



- Elaborato P10A: Valutazione di incidenza ambientale V.Inc.A/asseverazione.

Sono fatti salvi tutti gli elaborati approvati con la DCC. 17 del 29.03.2019 (variante 1 al PI) e non oggetto di modifiche dalla variante 2 in oggetto.

### CONSIDERATO

- l'oggetto della Variante riguarda la:
  - o modifica della perimetrazione di parte della zona agricola "E" (fg. 2 mapp. 745 porzione di 600 mq) in zona produttiva da accorparsi alla zona commerciale di completamento - D3/8 adiacente;
  - o riclassificazione urbanistica di 2 ambiti a seguito della decadenza quinquennale di specifico accordo approvato con la DCC. 10/2014;
  - o correzione di un mero errore cartografico ed l'eliminazione dell'individuazione di una fascia di rispetto stradale.
- le disposizioni di cui alla DGRV n. 2948 del 06 ottobre 2009 (pubblicata sul BUR n. 90 del 03.11.2009) in materia di valutazione della compatibilità idraulica nella formazione di nuovi strumenti urbanistici o di loro varianti.

### VISTO e VALUTATO:

- che la Variante n. 2 al primo Piano degli Interventi 2014/19, non individua nuove aree edificabili, non comporta modifiche del dimensionamento urbanistico e della superficie agricola utilizzata (SAU);
- che la Variante n. 2 al primo Piano degli Interventi 2014/19 prevede:
  - o la riclassificazione di un ambito da zona "E" a zona commerciale di completamento "D3/8" pari a 600 mq pertanto trattasi di intervento di "trascurabile impermeabilizzazione potenziale" cui DGRV. 2948/2009;
  - o la riclassificazione urbanistica di 2 ambiti a seguito della decadenza quinquennale di specifico accordo approvato con la DCC. 10/2014 , la correzione di un mero errore cartografico ed l'eliminazione dell'individuazione di una fascia di rispetto stradale. Tali variazioni non modificano il regime idraulico.
- quanto dispone lo strumento urbanistico generale vigente (PRC), in materia di modalità operative atte a garantire la sicurezza idraulica;
- che in definitiva le modifiche apportate con la Variante in oggetto non comportano una trasformazione territoriale che possa modificare il regime idraulico, né aggravano l'esistente eventuale livello di rischio idraulico, né pregiudicano la possibilità di ridurre, anche in futuro, tale rischio;

### ASSEVERA

per la Variante n.2 al primo Piano degli Interventi 2014/19 in oggetto non necessità della redazione della Valutazione di Compatibilità Idraulica, secondo