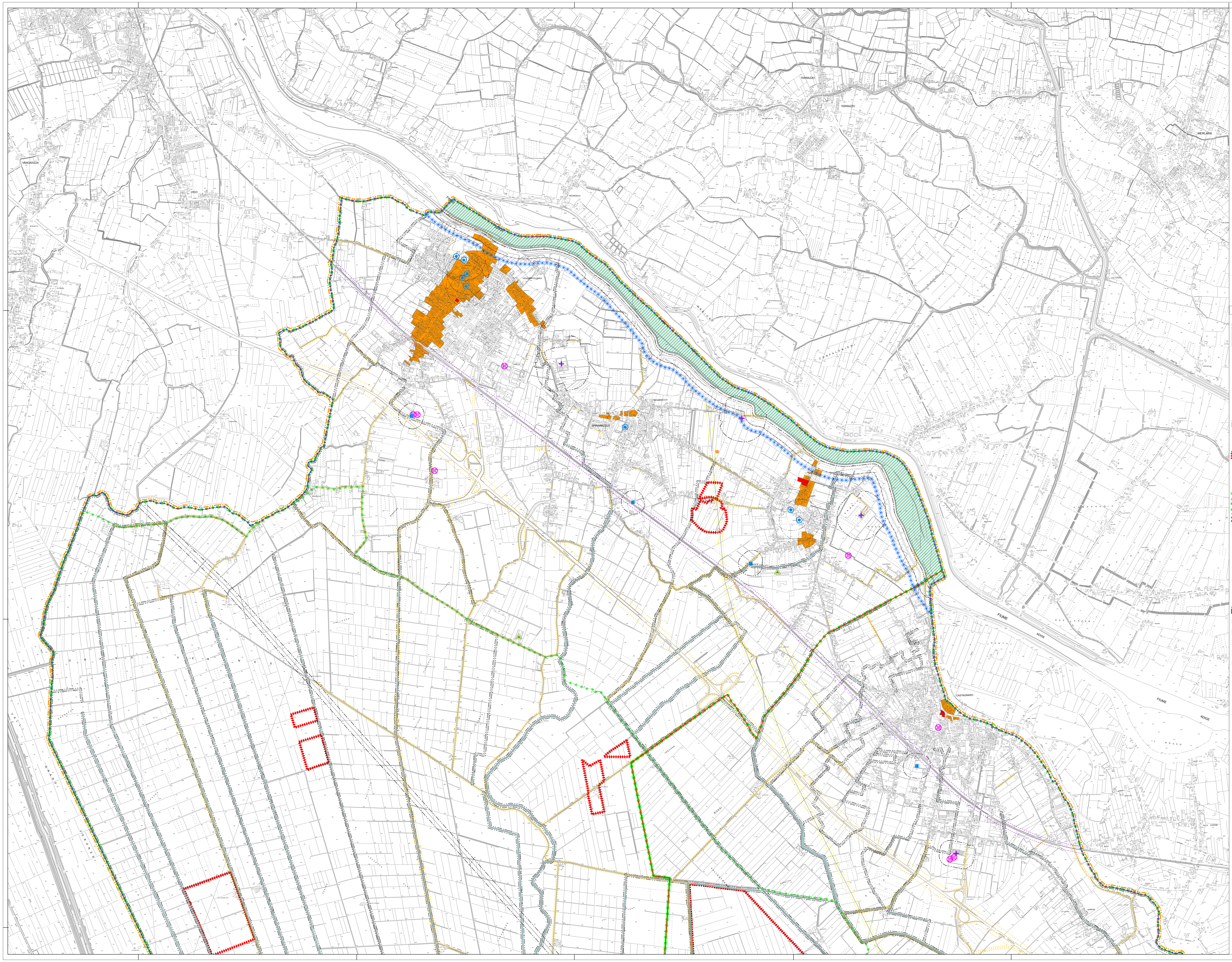


Comune di Castagnaro
Comune di Villa Bartolomea
Regione Veneto

# P.A.T.I.

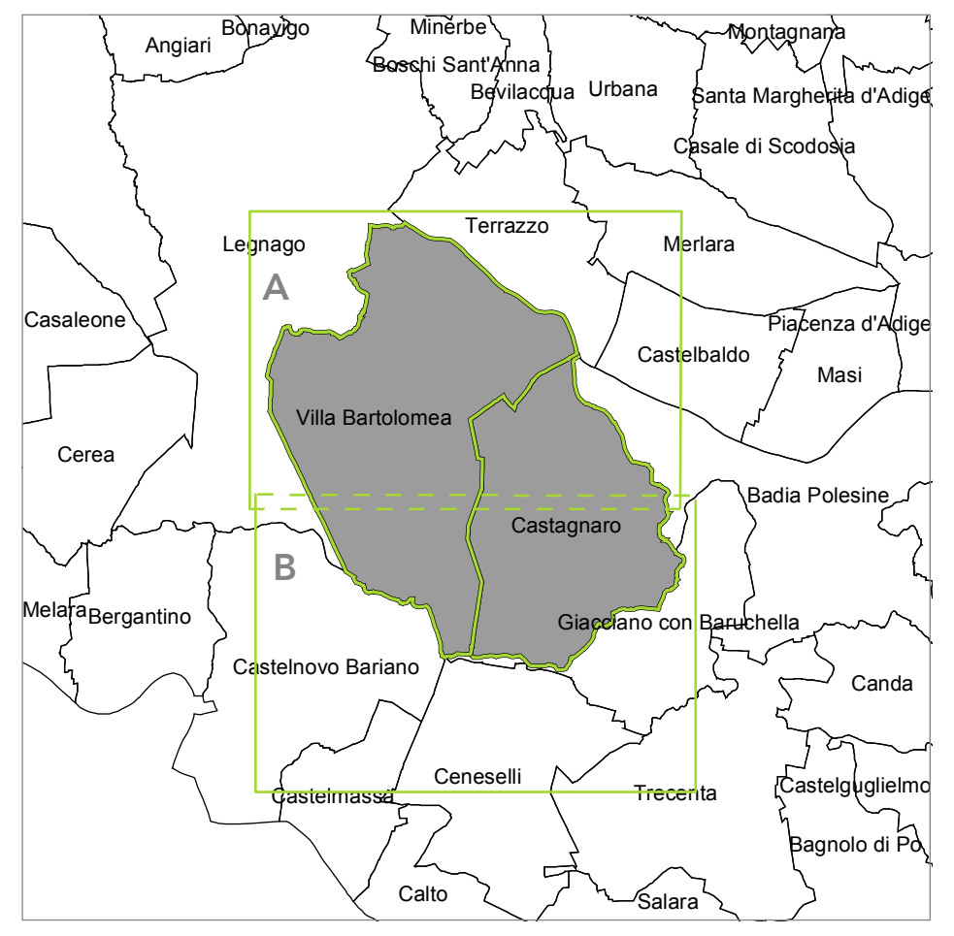
Elaborato 1 A

Scala 1:10.000

## Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale

ADOTTATO CON D.C.C. DI CASTAGNARO N. 29 DEL 31/07/2008
ADOTTATO CON D.C.C. DI VILLA BARTOLOMEA N. 26 DEL 09/09/2008

ELABORATI ADEGUATI ALLE DECISIONI ASSUNTE NELLA CONFERENZA DI SERVIZI DEL 02/11/2009



**Sindaco di Castagnaro**
Avv. Luca Sordo
**Sindaco di Villa Bartolomea**
Geom. Luca Bersan
**Direzione Urbanistica**
**Regione Veneto**

**Coordinamento P.A.T.I**
**e Pianificazione**
Arch. Fernando Tomasello
**Rapporto ambientale e V.A.S**
Arch. Pierluigi Matteraglia
**Studio Agronomico**
Dott. agr. Gino Benincà
**Studio Geologico**
Dott. geol. Roberto Zorzin
Dott.sa geol. Valeria Zusi

**Gruppo di lavoro**
Dott. urb. Antonio Visentin
Enrico Ioppolo

ATES architettura territoriale strategica
via Roma, 68 | 35010 Massanzago (PD) | tel. 049 57 97 066 | fax 049 93 60 394 | www. atesland.com

DATA Giugno 2010

*Il presente documento, elaborato per le Amministrazioni comunali dei Villa Bartolomea e Castagnaro, non può essere riprodotto o comunicato a terzi senza preventiva autorizzazione scritta*

05P09_P12R06_Vincoli_pianif_A

elaborato 1A
scala 1:10.000

## Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale

legenda

| | | n.t.a. |
|---|---|---|
| ······ | Confini comunali | |
| • • • • | Confine PATI | |
| **Vincoli** | | |
| 🟥 | Vincolo monumentale - DLgs. 42/2004 (art.10) | Art.19 |
| ⬚ | Vincolo sismico - O.P.C.M 3274/2003 | Art.22 |
| **Vincolo Paesaggistico - D.Lgs. 42/2004** | | |
| ✳✳✳ | Corsi d'acqua ex RD 1773/33 - D.Lgs. 42/2004 (art.142, lett. c) | Art.20 |
| ♦♦♦ | Zone di interesse archeologico - D.Lgs. 42/2004 (art.142, lett. m) | Art.21 |
| **Biodiversità** | | |
| ▨ | Siti di Interesse Comunitario | Art.23 |
| **Pianificazione di livello superiore** | | |
| * * * | Ambiti per l'istituzione di parchi e riserve naturali ed archeologiche ed a tutela paesaggistica - PTRC (art. 27) | Art.24 |
| ✳ ✳ ✳ | Piani d'Area o di Settore - PTRC (art.3) | Art.25 |
| ▼▼▼ | Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) | Art.36 |
| **Centri Storici** | | |
| 🟧 | Centri storici - LR 80/1980 | Art.26 |
| **Elementi generatori di vincolo - fasce di rispetto** | | |
| ■ | Depuratori/fascia di rispetto | Art.27 |
| ✸ | Discarica | Art.27 bis |
| + | Cimiteri/fasce di rispetto - RD 1265/1934 | Art.28 |
| ▲ | Allevamenti zootecnici intensivi | Art.29 |
| ⬚ | Metanodotti/fasce di rispetto | Art.30 |
| ⬚ | Elettrodotti/fasce di rispetto | Art.31 |
| ◉ | Pozzi di prelievo per uso idropotabile/fascia di rispetto - D.L. 11/05/1999, n. 152 | Art.32 |
| ⌘ | Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico - DLGS 259/2003, L 36/2001 | Art.33 |
| ⬚ | Ferrovia/fasce di rispetto - DPR 753/80 (art.49) | Art.34 |
| ⬚ | Viabilità/fasce di rispetto - DL 285/1992, Circ. n.6 LR 21/1998 | Art.35 |
| ⬚ | Idrografia/fasce di rispetto - RD 368/1904, RD 523/1904 | Art.36 |
| ⬚ | Idrografia/fasce di tutela - LR 11/2004 | Art.36 |