



# COMUNE DI CASTAGNARO

Provincia di Verona

## AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Reg. di Settore N. 86 in data 26-09-2018

Registro Generale N.332

Ufficio proponente	LAVORI PUBBLICI
Data di stesura	26-09-2018
Pervenuta all'Ufficio Ragioneria	
Data di assunzione	

OGGETTO :

**DETERMINA A CONTRARRE SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI, PERIODO DAL 01.01.2019 AL 31.12.2020**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'Amministrazione comunale di Castagnaro intende procedere all'affidamento in cottimo fiduciario del servizio di pulizia ordinaria e periodica dei locali comunali: Sede municipale, Ex municipio, Sala civica Menà.-

Il servizio è da realizzarsi secondo le prescrizioni contenute nell'allegato Foglio patti e condizioni, il tutto a corpo, compresi i mezzi, la manodopera e quant'altro occorra per dare il lavoro completo, finito ed eseguito a regola d'arte, ogni onere compreso, per il periodo di anni due dal 01.01.2019 al 31.12.2020.-

L'importo complessivo dell'appalto del servizio per il periodo dal 01.01.2019 al 31.12.2020 è stato stimato in euro 26.000,00 più l'iva al 22% per le ore di lavoro settimanale fissate nel Foglio patti e condizioni.-

L'appalto è finanziato con fondi propri del Bilancio comunale ed i pagamenti verranno effettuati ad esecuzione dei lavori di ogni singolo mese previa la presentazione di regolare fattura.-

Considerato che la somma a base di gara è inferiore ad euro 40.000,00 e che pertanto è possibile procedere attraverso procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 D.Lgs.50/2016.

Visto l'art. 36, comma 2, lett.a).-

Viste le Linee guida nr. 4 di attuazione del D.Lgs.50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".-

Ritenuto di provvedere all'aggiudicazione mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016.-

Ritenuto pertanto di procedere all'invio della Lettera di invito a tutti gli operatori che ne faranno richiesta.-

Ritenuto altresì che, in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto, sia più adeguato utilizzare il criterio del minor prezzo.-

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, che il programma dei pagamenti, da effettuare in esecuzione del presente atto, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.-

Visto l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.-

Dato atto che:

<b>In ordine al punto a):</b>	Fine da perseguire:	Pulizia ordinaria e periodica dei locali comunali: Sede municipale, Ex municipio, Sala civica Menà
<b>In ordine al punto b):</b>	Oggetto del contratto:	Servizio di pulizia ordinaria e periodica dei locali comunali: Sede municipale, Ex municipio, Sala civica Menà, dal 01.01.2019 al 31.12.2020
	Forma del contratto:	Scrittura privata
	Clausole essenziali:	Il servizio dovrà essere eseguito secondo le esigenze e le indicazioni dell'amministrazione comunale
<b>In ordine al punto c):</b>	Criterio di selezione:	Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016
	Criterio di aggiudicazione:	Minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016.

Visti gli allegati predisposti dal sottoscritto Responsabile:

- ✓ Avviso esplorativo per manifestazione di interesse e relativo allegato ai sensi delle Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal consiglio dell'Autorità con Delibera 1097 del 26 ottobre 2016;
- ✓ Lettera di invito/richiesta formulazione offerta;
- ✓ Foglio patti e condizioni;
- ✓ Modello Dichiarazione;
- ✓ Modello Offerta.-

Tenuto conto che il CIG relativo al presente servizio è il seguente: Z65252A454.-

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visto il Regolamento comunale per l'esecuzione dei lavori, forniture, servizi in economia.-

Visto l'art. 183 del D.L. 18.08.2000 n. 267, che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di settore o di servizio.-

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Castagnaro, approvato con Deliberazione G.C. n. 53 del 09.04.2018.-

Visto il Decreto del Sindaco con il quale nominava la Dott.ssa Marina Meletti Responsabile dell'Area tecnica del Comune di Castagnaro.-

Vista la nota con la quale il Sindaco nominava il Responsabile dell'Area contabile.-

#### D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di procedere all'acquisizione, previo esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 del servizio di pulizia ordinaria e periodica dei locali comunali: Sede municipale, Ex municipio, Sala civica Menà, dal 01.01.2019 al 31.12.2020, che verrà appaltato mediante affidamento diretto previa offerta, determinata mediante offerta con il criterio del minor prezzo;
- 3) Di prendere atto che il CIG relativo al presente servizio è il seguente: Z65252A454;
- 3) Di approvare gli allegati predisposti dal sottoscritto Responsabile:

- Avviso esplorativo per manifestazione di interesse e relativo allegato ai sensi delle Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal consiglio dell’Autorità con Delibera 1097 del 26 ottobre 2016;
- Lettera di invito/richiesta formulazione offerta;
- Foglio patti e condizioni;
- Modello Dichiarazione;
- Modello Offerta

che si allegano al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;

4) Di dare atto che le gli operatori economici invitati dovranno presentare le offerte, unitamente alla documentazione complementare richiesta, con le modalità ed entro i termini indicati e previsti nell’allegata Lettera di invito;

5) Di dare atto che l’approvazione del presente Avviso e Foglio patti e condizioni non vincola l’Amministrazione appaltante, che si riserva la facoltà di non procedere alle successive fasi della gara.-

6) Di dato atto che l’importo complessivo per il servizio non supererà la somma di euro 26.000,00 + IVA di legge, ovvero di euro 31.720,00 IVA compresa.-

7) Di dare atto che l’intervento verrà finanziato con fondi propri all’intervento n. 01.02-1.03.02.13.002/1062 del Bilancio pluriennale 2018/2020 – Esercizi 2019 e 2020.-

8) Di dare atto che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all’art. 23 del D.Lgs. 33/2013.-

Il Responsabile del procedimento

Il Responsabile LL.PP.  
F.to MELETTI MARINA

---

---

**OGGETTO:**

**DETERMINA A CONTRARRE SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI,  
PERIODO DAL 01.01.2019 AL 31.12.2020**

**SI ATTESTA LA REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA**  
ex artt. 151, comma 4, 153, comma 5, 183 e 191 del D.Lgs. 18/08/2000 N. 267

Intervento / capitolo		€		Impegni N.	
Intervento / capitolo		€		Impegni N.	
Intervento / capitolo		€		Impegni N.	

Castagnaro, lì \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to NEGRI ROMINA

---

N. \_\_\_\_\_

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Certifico, io sottoscritto Funzionario Incaricato che copia della presente Determinazione è stata pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio online del Comune di Castagnaro ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.

Castagnaro, lì \_\_\_\_\_

**IL FUNZIONARIO INCARICATO**  
F.to Moretto Rita