



COMUNE DI CASTAGNARO

PROVINCIA DI VERONA

Via D. Alighieri 210 – C.A.P. 37043 - Codice Fiscale 82005890239 - Partita I.V.A. 01640550230

Prot. n. 3150

AVVISO DI VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI BENE CONFISCATO

In esecuzione della deliberazione di G.C. n. 17 del 27/03/2024 con la quale veniva approvata l'alienazione del bene mobile e quale si approvava la perizia di stima dell'impianto: "impianto di distribuzione carburanti per autotrazione ad uso privato, modello DIESEL TANK, DT9, anno di costruzione 2015, costituito da un serbatoio metallico, marca di costruzione NUMAK di Bologna, della capacità geometrica di mc. 8,870, collegato ad una strumentazione di erogazione, funzionante, costituita da pistola erogatrice, contatore volumetrico e bacino di contenimento".

Vista la Determina Reg. gen. n. 80 del 16/04/2024, con la quale, oltre ad individuare la modalità di scelta del contraente, viene stabilito l'importo a base d'asta per ogni singolo lotto dei beni comunali in disuso;

Rende Noto

Che è indetta presso questo Ente un'asta pubblica, ai sensi dell'art. 73, comma 1, lett. c), del R.D. 827/1924, per la vendita di beni comunali confiscati.

ART. 1 - DESCRIZIONE DEI BENI OGGETTO DELL'ASTA

1. Impianto di distribuzione carburanti per autotrazione ad uso privato, modello DIESEL TANK, DT9 capacità geometrica di mc. 8,870 - prezzo a base d'asta € 2.200,00;

Il bene sarà posto in vendita nello stato di fatto in cui si trova e pertanto sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene conformemente alle leggi vigenti (riparazioni, revisioni, collaudi, rottamazione e quant'altro), esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità a riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento dell'asta.

Spetterà agli aggiudicatari provvedere a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo dei beni, senza che nulla sia dovuto dal Comune di Castagnaro.

La cisterna potrà essere visionata, previo appuntamento telefonico con l'ufficio tecnico tel. 0442 - 682808;

ART. 2 - PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà, ai sensi dell'art. 73, lett. c) del Regio Decreto n. 827/1924, a mezzo di offerte segrete e l'aggiudicazione avverrà col criterio del prezzo più alto, da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta per ogni bene fissato dall'Amministrazione Comunale.

Le offerte possono essere presentate per tutti i beni o solo uno o più di essi in modo separato.

Saranno escluse:

- a. le offerte **inferiori o uguali** alla base d'asta;
- b. le offerte condizionate od espresse in modo indeterminato;
- c. le offerte recanti abrasioni o correzioni;
- d. l'offerta ove non sia indicato il lotto al quale la stessa si riferisce;

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Il prezzo dovrà essere espresso in numero e in lettere. In caso di discordanza tra quanto indicato in numero e quanto indicato in lettere, prevarrà il valore più conveniente per l'Amministrazione Comunale.

Si prenderanno in considerazione solo le cifre intere dell'offerta escludendo i decimali.

In presenza di due o più offerte di uguale valore, seduta stante, la commissione di gara richiederà agli offerenti che hanno presentato la medesima offerta, se tutti presenti alla seduta di gara, di migliorare per iscritto la propria offerta. Se i suddetti offerenti non sono tutti presenti, oppure se presenti, non vogliono migliorare la propria offerta, si procederà per sorteggio.

ART. 3 - MODALITÀ E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la loro offerta per singolo lotto, all'Ufficio Protocollo del Comune di Castagnaro in via D. Alighieri, 210, **entro e non oltre il giorno 09/05/2024 ore 12,00** in un plico chiuso e controfirmato su tutti i lembi di chiusura, recante all'esterno il mittente e la seguente dicitura:

"Offerta per asta pubblica impianto di distribuzione carburanti per autotrazione ad uso privato, modello DIESEL TANK, DT9, anno di costruzione 2015, costituito da un serbatoio metallico, marca di costruzione NUMAK di Bologna, della capacità geometrica di mc. 8,870, collegato ad una strumentazione di erogazione, funzionante, costituita da pistola erogatrice, contatore volumetrico e bacino di contenimento del giorno 09/05/2024 ore 12 - NON APRIRE".

Il termine sopra indicato di ricevimento dell'offerta è da intendersi **a pena di esclusione**.

Il recapito del plico entro il termine indicato è a totale rischio dell'offerente: nessuna eccezione potrà, pertanto, essere sollevata se, per qualsiasi motivo lo stesso non dovesse pervenire entro i termini fissati nel presente avviso. **Farà fede il timbro postale.**

Chiunque abbia interesse, può partecipare alla presente asta, ad eccezione dei pubblici amministratori comunali a cui, ai sensi dell'art. 1471 del Codice Civile e del Decreto Legislativo n. 267/2000 art. 78, comma 2, è vietata la partecipazione alla presente procedura.

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante.

A pena di esclusione, nel plico dovrà essere inclusa la documentazione di seguito indicata: a)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (Allegato "A") compilata in ogni sua parte, in carta semplice, sottoscritta dall'offerente. Alla dichiarazione sostitutiva deve essere allegata, a pena di esclusione, fotocopia non autenticata di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA E possesso requisiti (Allegato "B")

ART. 4 - MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA.

L'apertura dei plichi avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno **14/05/2024 alle ore 10** presso l'ufficio

del Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici Urbanistica.

Coloro che avranno presentato l'offerta potranno presenziare all'asta muniti di documento di riconoscimento o, se loro rappresentanti, muniti di specifica delega.

La Responsabile si riserva la facoltà di non dare luogo all'asta, di revocarla, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data, anche limitatamente ad uno o più beni, senza che i partecipanti possano vantare alcuna pretesa al riguardo. In ogni caso ne sarà data tempestiva comunicazione mediante pubblicazione sul sito internet del Comune: www.comunedicastagnaro.it. L'aggiudicazione definitiva sarà subordinata alla verifica di quanto dichiarato dall'offerente nelle Dichiarazioni Sostitutive di Certificazione e di Atto di Notorietà (Allegato A e Allegato B).

ART. 5 - CONDIZIONI DI ESCLUSIONE:

Si precisa che:

- 1) Non si procederà all'apertura del plico pervenuto oltre il termine stabilito dal presente bando (farà fede il timbro postale e/o l'ora e la data apposta sulla busta dall'Ufficio Protocollo del Comune) o sul quale non sia stato apposto il mittente o la scritta relativa alla specificazione dell'oggetto del bando, o non sia chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura;
- 2) Non sarà ritenuta valida la proposta irrevocabile di acquisto:
 - Non sottoscritta dall'offerente;
 - Nel caso in cui l'offerta sia inferiore o uguale alla base d'asta, condizionata od espressa in modo indeterminato, recante abrasioni o correzioni;

ART. 6 - OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario è tenuto a provvedere:

- entro 15 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, a pena decadenza, al versamento tramite Avviso di pagamento PagoPa della somma offerta, secondo le modalità che verranno indicate. In caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata ed il bene sarà aggiudicato al secondo migliore offerente.

ART. 7 - ALLEGATI

Gli allegati al presente avviso ne costituiscono, a tutti gli effetti, parte integrante e sostanziale.

ART. 8 - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.5 della L.241/1990, il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Marina Meletti - Responsabile dell'Area Tecnica Settore Lavori Pubblici Urbanistica.

ART. 9 - PUBBLICAZIONE

Il presente avviso verrà pubblicato sul sito del Comune secondo le modalità solite e sullo stesso sarà disponibile in formato elettronico, unitamente agli allegati.

ART. 10 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003 si informa che:

- Il trattamento dei dati personali conferiti dai partecipanti all'asta ha la finalità di assicurare lo svolgimento della medesima e gli adempimenti conseguenti;
 - Un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura d'asta;
 - I dati relativi ai soggetti partecipanti all'asta potranno essere comunicati ai competenti uffici pubblici, ai concorrenti partecipanti, agli altri soggetti aventi titolo ai sensi della L. 241/1990;
- Titolare del Trattamento dei dati è qui rappresentato da Christian Formigaro in virtù della nomina Sindaco Pro Tempore.

Il Responsabile della Protezione Dati (DPO) del Comune di Castagnaro è l'Ing. Nicola Madrigali di Bologna (BO).

Castagnaro li, 17/04/2024

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott.ssa Marina Meletti



Handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Marina Meletti'.



COMUNE DI CASTAGNARO

PROVINCIA DI VERONA

Via D. Alighieri 210 – C.A.P. 37043 - Codice Fiscale 82005890239 - Partita I.V.A. 01640550230

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI URBANISTICA

E-mail resptecnico@comunedicastagnaro.it PEC castagnaro.vr@cert.ip-veneto.net

Tel. 0442 682808

Prot: 2416

OGGETTO: Perizia di Stima impianto distribuzione carburanti ad uso privato.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti i verbali di contestazione, Processo verbale di operazioni compiute e Verbale di sequestro, ex art. 13 della Legge 689/81 ed affidamento in giudiziale custodia dei beni in sequestro Prot. 0327679/2021 del 08/09/2021 della Guardia di Finanza Nucleo di Polizia Economico- Finanziaria Verona Gruppo Tutela Finanza Pubblica in data 08/09/2021, a seguito ispezione;

E' stata constatata la presenza di un impianto di distribuzione carburanti ad uso privato così composto:

“impianto di distribuzione carburanti per autotrazione ad uso privato, modello DIESEL TANK, DT9, anno di costruzione 2015, costituito da un serbatoio metallico, marca di costruzione NUMAK di Bologna, della capacità geometrica di mc. 8,870, collegato ad una strumentazione di erogazione, funzionante, costituita da pistola erogatrice, contatore volumetrico e bacino di contenimento;

Visto che l'intero impianto attualmente è sottoposto al sequestro amministrativo;

Ricordato altresì che il medesimo articolo 10 della L.R. sopra citata prevede anche la confisca delle attrezzature costituenti l'impianto;

Per motivi di sicurezza il carburante all'interno della cisterna è stato prelevato, quantificato, successivamente è stato concentrato presso la sede del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Verona Via Polveriera Vecchia n. 12 ed affidato in gratuità giudiziale custodia allo stesso Comando dei Vigili del Fuoco di Verona;

Visto l'ordinanza n. 8 del 19/04/2022 con la quale veniva disposta l'acquisizione del bene confiscato al patrimonio comunale;

Visto che nelle more del procedimento di acquisizione al patrimonio comunale, quanto confiscato è stato affidato in custodia al Responsabile del Servizio Patrimonio;

Visto che all'impianto in questione sono mantenuti i sigilli apposti dalla Guardia di Finanza Nucleo di Polizia Economico- Finanziaria Verona Gruppo Tutela Finanza Pubblica sino a diversa disposizione dell'autorità competente;

Visto che risulta necessario dare un valore all'impianto di distribuzione per poter procedere all'alienazione;

Visti gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 267/2000;

Considerato il valore attuale di mercato di impianti di distribuzione carburanti uso privato modello DIESEL TANK con le caratteristiche dell'impianto in questione;

Visto che l'impianto in questione è in buono stato;

STIMA

L'impianto di distribuzione carburanti per autotrazione ad uso privato, modello DIESEL TANK, DT9, anno di costruzione 2015, costituito da un serbatoio metallico, marca di costruzione NUMAK di Bologna, della capacità geometrica di mc. 8,870, collegato ad una strumentazione di erogazione,

funzionante, costituita da pistola erogatrice, contatore volumetrico e bacino di contenimento viene stimato in euro 2.200,00.

Castagnaro li, 22 MAR. 2024

La Responsabile del Servizio
Dott.ssa Marina Meletti



A handwritten signature in blue ink, which appears to read "Meletti Marina", is written over the official seal.

Allegato A

DICHIARAZIONE FORMA DI PARTECIPAZIONE E POSSESSO REQUISITI

Al Comune di _____

Ufficio _____

OGGETTO: **Appalto per asta pubblica.**

Il sottoscritto _____ nato il _____ a
_____ e residente nel Comune di _____ () Stato
_____ Via/Piazza _____ n. _____ in qualità di
_____ della Ditta (impresa esecutrice
dell'appalto) _____ avente sede legale in _____ nel Comune di
_____ () Via/Piazza _____ n. _____ e-mail
_____ - PEC: _____ telefono n.
_____ Codice Fiscale _____ Partita IVA n. _____

ai sensi del d.P.R. n. 445/2000 e consapevole del fatto che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate nei propri riguardi, ai sensi dell'art. 76 del d.P.R. n. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste dal vigente ordinamento per le procedure relative agli appalti di esecuzione di contratti pubblici

DICHIARA

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Che la Ditta sopra citata parteciperà all'asta pubblica in qualità di:

- impresa individuale
- società _____
- società cooperativa di produzione e lavoro
- consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro
- consorzio fra imprese artigiane
- consorzio stabile
- raggruppamento temporaneo di imprese costituito/da costituire: _____

gruppo europeo di interesse economico (GEIE)

altro _____

(qualora partecipi come consorzio stabile, di imprese artigiane, di cooperative) di concorrere per le seguenti ditte consorziate (indicare denominazione, sede legale, partita IVA di ogni Ditta):

Impresa _____, servizio/ fornitura _____, _____ %

Impresa _____, servizio/ fornitura _____, _____ %

Impresa _____, servizio/ fornitura _____, _____ %

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituiti): che, in caso di aggiudicazione, prima della stipula del contratto sarà conferito mandato speciale con rappresentanza all'impresa _____ in qualità di capogruppo e precisa che le parti del lavoro e la quota percentuale del lavoro stesso che la capogruppo e la/e mandante/i andranno ad eseguire sono: (specificare il nome dell'impresa, il lavoro che andrà ad espletare e la quota dello stesso):

Impresa _____, servizio/ fornitura _____, _____ %

Impresa _____, servizio/ fornitura _____, _____ %

Impresa _____, servizio/ fornitura _____, _____ %

(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti): che i soggetti che costituiscono il raggruppamento/consorzio/GEIE parteciperanno allo stesso ed eseguiranno il servizio/la fornitura nella percentuale corrispondente alle seguenti quote ed a tal fine si allega l'atto con cui è stato conferito mandato speciale con rappresentanza:

Impresa _____, servizio/ fornitura _____, _____ %

Impresa _____, servizio/ fornitura _____, _____ %

Impresa _____, servizio/ fornitura _____, _____ %

(se si tratta di un raggruppamento o consorzio) di non partecipare alla procedura in più di un raggruppamento temporanea o consorzio di concorrenti e neppure in forma individuale.

DICHIARA

che non ricorrono alcune delle situazioni di cui agli articoli 94, 95, 96, 97 e 98 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, come puntualmente elencati all'Allegato I della presente autodichiarazione;

GENERALITÀ DELL'IMPRESA OFFERENTE E POSSESSO DEI REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE DI CUI ALL'ART. 100 DEL DECRETO LEGISLATIVO 31 MARZO 2023, N. 36

La Ditta _____ avente sede legale in _____ nel
Comune di _____ () Via/Piazza _____ n. _____

DICHIARA

di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale prescritti dall'art. 100, comma 1 e comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in particolare:

1.1 che la società è iscritta

nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, e Agricoltura di _____ Stato _____

nel registro della Commissione provinciale per l'artigianato di _____ per le seguenti attività: _____

_____ nell'Albo/Lista¹

ed attesta i seguenti dati:

- numero di iscrizione _____
- data di iscrizione _____ -
sezione _____ il _____
- durata della società/data termine _____
- denominazione _____
- sede _____
- forma giuridica _____

1.2 (eventuale) di essere in possesso dell'abilitazione a svolgere _____ ai sensi _____ (specificare norma);

1.3 (per le cooperative o consorzi di cooperative) che l'Impresa è iscritta all'Albo delle società cooperative al n. _____ ovvero è stata iscritta nell'apposito "Registro prefettizio" o "Schedario generale della cooperazione" e di aver richiesto entro lo stesso termine l'iscrizione all'Albo delle società cooperative di cui sopra, istituito con decreto ministeriale 23/06/04 presso il Ministero delle attività produttive;

1.4 (per le cooperative sociali) di essere anche iscritta all'Albo della Regione _____

- _____ delle cooperative sociali di tipo A in attuazione dell'art. 9 della Legge 381/1991 al n. _____;
- _____ delle cooperative sociali di tipo B in attuazione dell'art. 9 della Legge n. 381/1991 al n. _____;
- _____ dei consorzi di cooperative in attuazione dell'art. 9 della Legge n. 381/1991 al n. _____;

1.5 (in caso di società di professionisti) che la società tra professionisti è in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del DM 2/12/2016 n. 263;

1.6 che i dati utili alla stazione appaltante relativi alla società rappresentata dal/dalla sottoscritto/a, ai fini dell'acquisizione del **Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC)**, sono i seguenti:

¹ Le Ditte con sede in uno Stato straniero devono indicare i dati d'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza.

- Sede competente INPS _____ () Via _____
n. ___ matricola azienda n. _____ n. telefono _____ n.
telex _____ (nel caso di iscrizione presso più Sedi INPS si dovranno elencarle
tutte, allegando un foglio notizie, con data, timbro e sottoscrizione del legale
rappresentante);
- Sede competente INAIL _____ () Via _____
n. ___ matricola azienda n. _____ n. telefono _____ n.
telex _____ (nel caso di iscrizione presso più Sedi INAIL si dovranno elencarle
tutte, allegando un foglio notizie, con data, timbro e sottoscrizione del legale
rappresentante);
- Sede della Cassa Mutua Edile di _____ () Via _____
n. ___ codice impresa n. _____ telefono _____ n.
telex _____ (nel caso di iscrizione presso più Sedi di Casse Edili si dovranno
elencarle tutte, allegando un foglio notizie, con data, timbro e sottoscrizione del
legale rappresentante);

1.7 che verso i propri dipendenti applica il/i seguente/i contratto/i collettivo/i nazionale di lavoro (CCNL): _____

1.8 che la dimensione aziendale della stessa Ditta offerente è la seguente:

- da 1 a 5 dipendenti, da 6 a 15 dipendenti, da 16 a 50
dipendenti,
 da 51 a 100 dipendenti, oltre 100 dipendenti.

che l'organico medio annuo della ditta è quello risultante dal seguente prospetto:

Numero dipendenti	QUALIFICA
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

1.9 di avere regolari posizioni previdenziali ed assicurative e di essere in regola con i relativi versamenti obbligatori previdenziali, assistenziali ed assicurativi, accertabili ai sensi di legge con l'acquisizione del DURC.

POSSESSO DEI REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA-FINANZIARIA E DI CAPACITÀ TECNICHE-PROFESSIONALI DI CUI ALL'ART. 100, COMMA 1, LETT. B) E C) DEL D.LGS. N. 36/2023

che la ditta è in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale prescritti per assumere e realizzare le prestazioni in appalto, in particolare:

1.1 di aver realizzato, negli ultimi ___ anni un fatturato minimo annuo pari a € _____ (euro _____), di cui € _____ (euro _____) nel settore di attività oggetto dell'appalto;

1.2 che il conto annuale è pari a € _____, ove le passività sono pari a € _____ (euro _____) e le attività sono pari a € _____ (euro _____);

DICHIARA INOLTRE

- che sono pienamente riconosciute ed accettate tutte le indicazioni e le prescrizioni previste dall'Avviso, dagli allegati e dalla Perizia;
- di essersi recato sul luogo di esecuzione delle prestazioni, di avere preso conoscenza delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari che in qualche modo, direttamente o indirettamente, possano avere influenza sulla realizzazione dell'appalto;

Alla presente istanza, allega:

- copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità, ai sensi del d.P.R. n. 445/2000.
- *(in caso di dichiarazione sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante dell'impresa)*, la procura notarile, in copia autenticata, ai sensi del d.P.R. n. 445/2000.
- *(in caso di associazione o consorzio o GEIE già costituiti)*, copia dell'atto con cui è stato conferito mandato speciale con rappresentanza.
- (in caso di appalto pari o superiore a 20.000 euro) Modello DGUE.

Luogo e data _____, li __/__/____

**Timbro Ditta e firma del
richiedente**

Allegato B

OGGETTO: DICHIARAZIONE ED OFFERTA PER GARA VENDITA BENE.

Il/la sottoscritto/a _____ nato a _____
il _____ Residente a _____ in via _____
C.F. _____ Tel. _____ Fax _____

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate

DICHIARA

- di avere una età non inferiore ai 18 anni o di essere rappresentante legale della persona giuridica

-----/

di aver preso esatta cognizione dei beni mobili di cui al presente avviso;

di accettare tutte le condizioni di cui al presente avviso;

Di allegare la seguente documentazione, pena esclusione dalla gara **Documento di Identità del dichiarante in corso di validità.**

OFFRE

- per l'acquisto del seguente bene mobile di proprietà comunale, il seguente importo:

1. Cisterna gasolio DIESEL TANK, DT9 - prezzo offerto € _____ (_____);

Firma _____ -

Li

Elenco del bene mobile da alienare allegato alla Determina n. 80 del 16/04/2024

N.	Descrizione	Prezzo base
1	DIESEL TANK, DT9	€ 2.200
	Totale	€ 2.200